



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI LEGNAME DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO "MALGA BOI-VESCOVA" IN COMUNE DI ALLEGHE

PUBBLICO INCANTO IN DATA: 22 luglio 2026.#

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: ORE 12,00 DEL GIORNO 16 luglio 2026.#

VISTA la determinazione n. 233 del 16 settembre 2024 con quale è stato incaricato il professionista dott. for. Dimitri De Gol per progettare le operazioni di taglio necessario al recupero del pascolo e la predisposizione di tutta la documentazione per ottenere le autorizzazioni necessarie;

VISTA l'autorizzazione al "Progetto di taglio" munita del visto del Direttore della U.O. Foreste e Selvicoltura, trasmessa con nota della Regione del Veneto – Area Tutela e Sicurezza del Territorio – Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico – Unità Organizzativa Servizi Forestali – Sede di Belluno in data 25 agosto 2025, prot. n. 0408184/2025 ed assunta al prot. comunale al n. 6777/2025 in pari data;

VISTA l'autorizzazione alla "Riduzione di superficie boscata" munita del visto del Direttore della U.O. Foreste e Selvicoltura, trasmessa con nota della Regione del Veneto – Area Tutela e Sicurezza del Territorio – Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico – Unità Organizzativa Servizi Forestali – Sede di Belluno in data 10 settembre 2025, prot. n. 0439238/2025 ed assunta al prot. comunale al n. 6778/2025 in pari data;

VISTA la comunicazione di esbosco forzoso presentata da questo Ente per il prelievo di legname bostricato denominato "BOSTRICO 2025 PARTICELLA P1000 – Loc. PALA DA STONF", inviata all' U.O. Foreste e Selvicoltura di Belluno e la conseguente presa d'atto della stessa da parte del Direttore dell'U.O. Servizi Forestali di Belluno, trasmessa con nota della Regione del Veneto – Area Tutela e Sicurezza del Territorio – Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico – Unità Organizzativa Servizi Forestali – Sede di Belluno in data 21 agosto 2025, prot. n. 0405335/2025 ed assunta al prot. comunale al n. 6231/2025 in data 22 agosto 2025;

ATTESA la necessità di provvedere alle operazioni necessarie all'alienazione del lotto al fine di recuperare il pascolo a servizio della Malga Boi - Vescovà e rimuovere il legname ammalorato e compromesso dall'attacco parassitario

VISTO il Capitolato Tecnico redatto in data 23/03/2026 dal Dott. For. DE GOL Dimitri di Santa Giustina (BL), assunto al prot. comunale al n. 0002572/2026 in data 27/03/2026 in sostituzione al Capitolato Tecnico assunto al prot. comunale al n. 0007862/2025 in data 16/10/2026;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 06.05.2026, con la quale l'Amministrazione approvava il nuovo capitolato tecnico per la vendita di piante verdi di alto fusto (abete rosso e larice) e di piante di abete rosso, attaccate da bostrico (Ips Typographus) come da progetto di taglio, progetto di riduzione di superficie boscata e da comunicazione di esbosco forzoso sopra citate, demando al Responsabile dell'Area Amministrativa l'espletamento di tutti gli atti di carattere procedurale conseguenti;

RITENUTO quindi necessario procedere all'alienazione mediante asta pubblica del legname derivante dal lotto "Malga Boi-Vescovà"

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 11.02.2025, con il quale è stata attribuita la responsabilità dell'Area Amministrativa al sottoscritto, ex art. 107 D. Lgs. 267/2000 (cd: "Testo Unico degli Enti Locali);



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

AVVISA

che il giorno **22 luglio 2026 alle ore 10:00** presso il Municipio di Alleghe in Corso Italia n. 36 - 32022 Alleghe (BL) - si svolgerà l'asta pubblica per la vendita del legname derivante dal lotto boschivo "Malga Boi-Vescovà", ad unico e definitivo incarto, con offerta segreta, secondo le modalità di cui agli artt. 73/c e 76 del Regolamento sulla Contabilità generale dello Stato (R.D. 827/1924).

La vendita ha ad oggetto piante verdi di alto fusto (abete rosso e larice) e di piante di abete rosso, attaccate da bostrico (*Ips Typographus*) come da progetto di taglio, progetto di riduzione di superficie boscata e da comunicazione di esbosco forzoso sopra citate per presunta aleatoria TOTALE (in stima) 1.715 mc, radicate sulla particella forestale n: P1000 del Piano di riassetto forestale (in revisione) di proprietà del Comune di Alleghe (BL), per un valore TOTALE di stima € 102.325,00 come dalla seguente tabella:

<i>Specie legnosa</i>	<i>Tipo di assortimento</i>	<i>Massa stimata mc</i>	<i>Prezzo macchiatico €/mc</i>	<i>Valore di STIMA €</i>
Abete rosso/larice	Assortimento unico piante verdi Da P.T.	250,00	80,00 €	20.000,00 €
Abete rosso/larice	Assortimento unico piante verdi da riduzione boscata	550,00	80,00 €	44.000,00 €
Abete Rosso	Assortimento unico piante bostricate	750,00	50,00 €	37.500,00 €
Biomassa	Biomassa (stimata)	165,00	5,00 €	825,00 €
TOTALE		1715,00		102.325,00 €

Si specifica che la massa presunta totale oggetto di vendita calcolata sulla provvigione unitaria come indicato nella tabella, inserita nella Riduzione di superficie boscata e nella Comunicazione di Esbosco Forzoso al punto 1, presuppone la possibilità di rilevanti scostamenti rispetto alla massa effettiva, stante l'estrema difficoltà del relativo calcolo delle piante sofferenti già morte.

La massa derivante dal progetto di taglio, invece è stimata partendo da piedilista di martellata in esso contenuto.

Si precisa altresì che i valori riportati nelle tabelle sono valori di stima in quanto le piante oggetto di vendita risultano essere in parte piante attaccate dal bostrico (*Ips Typographus*) in differenti epoche, dal periodo estate-autunno 2024 al tempo odierno; pertanto si deve tener conto che, non potendo stabilire in questa fase l'esatta percentuale delle varie tipologie di materiale che verrà ricavato dall'utilizzazione, i conteggi finali potranno essere distaccati da queste stime.



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



Piano di riassetto in Comune di Alleghe (BL) come segue:

Mappali / Particelle assestamentali					
Foglio	Sezione	Mappale/Particella	Superficie totale del mappale/particella (ha)	Superficie da esboscare (ha)	PROGETTO
15	-	19	92,4630	2,8900	Esbosco forzoso
15	-	19	92,4630	2,4944	Riduzione di superficie boscata
15	-	19	92,4630	4,8274	Progetto di taglio
TOTALE				10,2118	/

I partecipanti dovranno indicare, per ogni singolo intervento, il prezzo a mc. offerto per le seguenti tipologie di legname:

- assortimento unico piante verdi di abete rosso/larice da P.T;
- assortimento unico piante verdi di abete rosso/larice da riduzione boscata;
- assortimento unico piante bostricarte in abete rosso;
- biomassa.

Non saranno ammessi alla gara coloro che presenteranno l'offerta per una sola delle quattro suddette tipologie di legname.

Il prezzo finale che verrà valutato ai fini dell'aggiudicazione della gara sarà determinato dalla media aritmetica dei quattro prezzi offerti.

In caso di parità l'aggiudicazione avverrà tramite sorteggio.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di partecipazione di un solo concorrente, purché il prezzo offerto superi, o almeno eguali, il minimo a base d'asta stabilito in Euro/mc 80,00 per il legname assortimento unico piante verdi da P.T., in Euro/mc 80,00 per il legname assortimento unico piante verdi da riduzione superficie boscata, in Euro/mc 50,00 per il legname assortimento unico piante bostricate e in Euro/mc 5,00 per la massa del materiale da trasformare in cippato.

Metodo di offerta e requisiti per l'ammissione

L'asta sarà tenuta col metodo delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo a base di ciascun lotto stabilito nel presente avviso.

Per essere ammessi all'asta pubblica i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) essere iscritti nei Registri della Camera di Commercio come ditta esercitante l'attività di commercio e vendita del legname o analoga per le ditte straniere;
- 2) essere in regola con i versamenti relativi alle posizioni assicurative e contributive I.N.P.S. e I.N.A.I.L. o analoga per le ditte straniere;
- 3) aver adempiuto a tutti gli obblighi contenuti in precedenti contratti con la Pubblica Amministrazione appaltante e di non avere con la stessa Amministrazione contenziosi e pendenze in corso, né debiti iscritti a ruolo;
- 4) aver prestato la cauzione provvisoria dell'importo di € 1.000,00 a favore del Comune di Alleghe a garanzia dell'adempimento degli obblighi nascenti dal contratto o derivati dalla disciplina di settore. La cauzione provvisoria deve essere costituita con pagamento spontaneo Pago PA, sul sito del Comune di Alleghe al



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



seguinte link: https://mypay.regione.veneto.it/mypay4/cittadino/ente/C_A206, dovuto “Depositi cauzionali”, con la causale: *cauzione provvisoria per asta pubblica vendita legname lotto Malga-Boi Vescova*”. Detta cauzione provvisoria verrà svincolata al termine dell’asta pubblica per le Ditte non aggiudicatari e, al contrario, trattenuta a titolo di cauzione per la Ditta aggiudicataria fino alla firma del contratto ed a garanzia della firma del contratto stesso;

5) nei confronti del legale/legali rappresentante/i della ditta non deve essere pendente procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall’articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e ss.mm.;

6) nei confronti del legale/legali rappresentante/i della ditta non deve essere in corso la sanzione interdittiva di cui all’articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. del 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all’articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

7) la ditta non deve essere incorsa nei due anni precedenti alla data della gara, nei provvedimenti previsti dall’art. 44 del D.Lgs 25.7.1998, n. 286 sull’immigrazione, per gravi comportamenti ed atti discriminatori;

8) nei confronti del legale/legali rappresentante/i della ditta non deve essere stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

9) la ditta non deve trovarsi la ditta in stato di liquidazione, fallimento, e di non aver presentato domanda di concordato, né di versare in uno stato di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;

10) sono escluse dall’asta pubblica e dalle utilizzazioni le ditte che negli ultimi 5 anni sono incorse in sanzioni amministrative accertate in modo definitivo per la violazione di norme in materia forestale.

11) non devono sussistere nei confronti della ditta cause di esclusione di cui all’art. 94 del D.Lgs n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni che impediscano alla ditta di contrarre con la P.A.;

12) la ditta non deve avere con la stessa Amministrazione contenziosi e pendenze in corso, né debiti iscritti a ruolo, pena esclusione dall’asta;

13) la ditta non si deve essere trovata, nel corso degli ultimi 5 anni antecedenti l’anno 2026, in condizioni di risoluzione di contratto con amministrazioni pubbliche a causa di inadempimenti contrattuali;

14) la ditta non si deve essere trovata, nel corso degli ultimi 5 anni antecedenti l’anno 2026, in situazioni di contenzioso con l’Ente venditore e di non avere pendenze con il medesimo;

Modalità di stesura e presentazione dell’offerta

Il plico contenente la documentazione amministrativa e l’offerta dovrà essere recapitato nei termini e con le modalità indicati di seguito.

Pena l’esclusione, il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà recare oltre all’intestazione del mittente la seguente dicitura: **“NON APRIRE – ASTA PER LA VENDITA DI LEGNAME DERIVANTE DAL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO MALGA BOI-VESCOVA”**.

Il plico dovrà contenere al suo interno, pena l’esclusione dalla gara, due buste opache, sigillate in maniera tale che sia garantita l’assoluta integrità, firmate su tutti i lembi di chiusura, di cui:

1. la **prima**, dovrà contenere:

- **la richiesta di partecipazione redatta secondo il modulo allegato sub “A”, recante all’esterno la dicitura “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”, il nominativo e l’indirizzo del concorrente;**
- **la ricevuta del pagamento del deposito cauzionale provvisorio a garanzia dell’offerta per il lotto;**
- **copia di documento d’identità del firmatario;**

2. la **seconda**, contenente esclusivamente **l’offerta economica in bollo da 16,00 €** redatta secondo il modulo

allegato sub “B”, recante all’esterno la dicitura: **“OFFERTA ECONOMICA”**, il nominativo e l’indirizzo del concorrente.



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



L'offerta e i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana.

Nell'offerta dovrà essere indicato, sia in lettere che in cifre, **il prezzo al metro cubo per ogni tipologia di legname oggetto di vendita:**

- 1) legname assortimento unico piante verdi da P.T;**
- 2) legname assortimento unico piante verdi da riduzione superficie boscata;**
- 3) legname assortimento unico piante bostricate;**
- 4) massa del materiale da trasformare in cippato**

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della Ditta concorrente e non dovrà recare condizioni di sorta a pena di esclusione.

Ciascun prezzo offerto dovrà essere migliore o almeno pari rispetto a quello posto a base d'asta, l'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente, con indicazione dei dati identificativi.

Qualora ci fosse discordanza tra il prezzo in lettere e in cifre sarà ritenuta valida l'offerta più conveniente per il Comune.

L'offerta segreta dovrà essere inserita in separata busta debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà riportare all'esterno l'indicazione del mittente, in tale busta non devono essere inseriti altri documenti.

Tale busta contenente l'offerta, dovrà essere inserita in un'altra busta assieme con la documentazione sopra specificata per formare un unico plico (anch'esso chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura), da recapitare a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R. o a mano all'Ufficio Protocollo del Comune entro le **ore 12.00 del giorno 16/07/2026**. A tal fine farà fede esclusivamente la data e l'ora di consegna al Protocollo del Comune.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Oltre il termine fissato per la presentazione non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non è del pari consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara.

Non sono ammesse offerte in ribasso, né contenenti clausole di sorta o condizioni.

Non saranno prese in esame le offerte nel caso in cui manchi o risulti irregolare o incompleto alcuno dei documenti come sopra richiesti.

Determinerà altresì l'esclusione dall'asta pubblica il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, ovvero il fatto che l'offerta stessa rechi correzioni od abrasioni nell'indicazione del prezzo.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile, sono pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue all'aggiudicazione definitiva.

L'offerta costituisce implicita dichiarazione che il prezzo indicato risulta conveniente per la ditta e comprensivo di ogni onere ed incerto, ivi compresi quelli relativi agli oneri per la sicurezza.

I partecipanti dovranno inoltre dichiarare a pena di esclusione:

- di aver visionato o di conoscere i luoghi ove sono allocati i lotti di legname e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, che possono influire sulla determinazione dell'offerta e delle condizioni contrattuali che possano influire sulla compravendita;
- di accettare tutte le condizioni contenute nel presente bando di gara, nella Comunicazione di Esbosco Forzoso, nel Progetto di Riduzione Forestale, nel Progetto di Taglio e nel relativo Capitolato Tecnico, sopra menzionati e formalmente assunti al protocollo dell'Ente, con particolare attenzione alle prescrizioni definite per il lotto medesimo;

Aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto il miglior prezzo (derivante dalla media aritmetica dei prezzi offerti per le quattro diverse tipologie di legname che eguagliano o superino i prezzi a base d'asta).



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



La mancanza nell'offerta economica di anche uno solo dei dati richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. A pena di esclusione, l'offerta non potrà presentare correzioni o abrasioni.

Nella seconda busta non dovranno essere inseriti altri documenti oltre all'offerta.

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

In caso di discordanza tra il prezzo unitario indicato in cifre e quello indicato in lettere, questa Amministrazione riterrà valido quello più favorevole.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute successivamente all'ora e giorno indicati ai precedenti paragrafi, anche se spedite entro il termine medesimo.

L'apertura della procedura, in forma pubblica, si terrà presso il Comune di Alleghe, sito Corso Italia 36 alle ore 10.00 del giorno 22 luglio 2026.

Stante la pubblicità della seduta, sono ammessi all'apertura dei plichi tutti coloro che, in rappresentanza o meno dei concorrenti, vi abbiano interesse.

La graduatoria sarà formulata da una commissione di aggiudicazione composta da tre persone e presieduta dal Responsabile del procedimento, che assegnerà il lotto boschivo al primo classificato.

L'aggiudicazione dichiarata in sede di asta è provvisoria, l'aggiudicazione definitiva resta subordinata all'esecutività del provvedimento di approvazione delle operazioni di asta da adottarsi da parte del Responsabile del Procedimento.

Qualora dalla verifica effettuata in capo alla ditta aggiudicataria risultasse una carenza di requisiti, fatto salvo l'incameramento della cauzione provvisoria e il risarcimento di eventuali ulteriori danni,

l'Amministrazione si riserva di poter utilizzare la graduatoria fino all'accertamento del possesso dei requisiti minimi in capo al primo concorrente utile nella graduatoria stessa.

Restano a carico dell'acquirente le spese di caricamento del legname sugli idonei automezzi, la pulizia dell'area di deposito, l'I.V.A., le spese contrattuali ed ogni altra inerente e conseguente. Le spese contrattuali, se previste, saranno calcolate dopo la gara e dovranno essere versate all'atto della firma del contratto.

La ditta acquirente e/o quella esecutrice dei lavori dovranno essere provviste del Certificato di idoneità forestale comprovante la propria capacità tecnica e direttiva nella esecuzione delle utilizzazioni boschive e presentare in questa fase, se dovuto il Piano Operativo di Sicurezza dei lavoratori, redatto ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81.

Alla richiesta di consegna dovranno altresì essere allegati i seguenti documenti:

- copia visura camerale della ditta esecutrice dei lavori;
- copia documento di identità del titolare e/o legale rappresentante della ditta esecutrice dei lavori;
- numeri di posizione INPS/INAIL per ciascun lavoratore impiegato;
- copia del Patentino di idoneità forestale, copia degli attestati di partecipazione ai corsi sulla sicurezza e sul primo soccorso, copia degli attestati di partecipazione ai corsi formativi macchine forestali/motosega/caricatore a gru/altri mezzi specifici per ciascun lavoratore impiegato.

Di quanto sopra verrà redatto apposito verbale da parte del RUP e del direttore delle operazioni di taglio.

Modalità di pagamento

Il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico con spese a esclusivo carico dell'aggiudicatario medesimo.

L'Aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipula del contratto nel termine che sarà assegnato dal Comune, comunque entro 20 (venti giorni) dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Ai fini della stipula del contratto, la ditta aggiudicataria è tenuta a presentare nel termine di 7 giorni dalla richiesta da parte dell'Ente, i seguenti documenti:

- 1) La cauzione definitiva, ai sensi dell'articolo 28 del Capitolato Tecnico, pari al 20% dell'importo



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



complessivo del contratto.

Detta cauzione, prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, dovrà contenere l'esplicito impegno dell'azienda, istituto o impresa che la rilascia, a versare la somma stessa alla Tesoreria Comunale a semplice richiesta scritta del Comune e senza necessità di preventiva escussione della ditta aggiudicataria, entro 7 giorni dalla richiesta del Comune.

La cauzione è prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal Capitolato Tecnico, dal contratto di compravendita o per risarcimento danni. Lo svincolo della cauzione definitiva è subordinato:

- all'accertamento della regolarità contributiva e assicurativa della ditta aggiudicataria;
 - all'avvenuto collaudo forestale dei lavori di utilizzazione boschiva;
 - all'avvenuta esecuzione dei lavori di ripristino delle strade, piste forestali, vie di smacchio;
 - all'avvenuto pagamento di tutti i compensi e delle eventuali penalità fissate nel verbale di collaudo;
- 2) Originale o copia conforme all'originale del Patentino di idoneità forestale in corso di validità;
 - 3) La ricevuta attestante il pagamento delle spese contrattuali, se dovute che sono a carico della ditta aggiudicataria;
 - 4) La polizza di assicurazione per eventuali danni subiti dall'Ente venditore a seguito di danneggiamento o distruzione totale o parziale di opere e manufatti (massimale di Euro 300.000,00) e per responsabilità civile verso terzi, che tenga indenne il Comune di Alleghe da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose causati nel corso dell'esecuzione del taglio (massimale di Euro 500.000,00);
 - 5) La ricevuta attestante il pagamento della prima rata nella misura del 50% del valore presunto del lotto;

L'inadempienza dell'aggiudicatario per quanto riguarda la presentazione dei documenti richiesti ai precedenti punti nel termine ivi indicato o la mancata stipulazione del contratto nel termine stabilito dall'Amministrazione, per motivi addebitabili all'aggiudicatario medesimo, comportano – previa diffida notificata nei modi e nei termini di legge – la decadenza dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del Comune (salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno), che potrà aggiudicare il lotto boschivo al concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicatario si impegna a pagare il prezzo di aggiudicazione al Comune di Alleghe con avviso di pagamento PagoPA predisposto dall'Ente proprietario secondo le seguenti modalità:

- pagamento di prima rata nella misura del 50% del valore presunto del lotto al momento della sottoscrizione del contratto;
- pagamento di rate successive sulla base di stati di avanzamento delle operazioni di taglio, calcolati sulla base della massa;
- pagamento della rata finale a saldo;

Le misurazioni saranno eseguite in contraddittorio tra la ditta e un tecnico incaricato dall'Area Amministrativa come rappresentante dell'ente.

La data delle misurazioni sarà comunicata all'Area Amministrativa del Comune di Alleghe almeno 5 giorni prima della data effettiva di misurazione.

Dopo l'operazione di misurazione, entro 3 giorni lavorativi, l'ente emetterà avviso di pagamento mediante sistema PagoPa e l'impresa esecutrice acquirente effettuerà il pagamento.

Solo dopo l'avvenuta conferma del pagamento, il Comune di Alleghe autorizzerà l'impresa esecutrice al trasporto all'esterno dall'area di cantiere del materiale.

In caso di mancato versamento entro i termini sopraindicati, l'Ente si riserva la facoltà di sospendere le operazioni di esbosco effettuate dalla ditta aggiudicataria.

Il prezzo del legname è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) nella misura di legge che dovrà essere versata al Comune di Alleghe, congiuntamente all'importo contrattuale.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto il Comune incamererà la cauzione provvisoria prestata.



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



Criteri d'intervento

Il Comune consiglia un confronto diretto con gli uffici comunali prima dell'inizio del lotto, al fine di definire l'utilizzo delle strade indicate nel Capitolato.

Nel caso in cui, nel corso delle operazioni di taglio ed esbosco, si rendesse necessario procedere, a tutela della pubblica incolumità, alla chiusura temporanea al traffico veicolare e pedonale di alcuni tratti della viabilità comunale, la ditta aggiudicataria dovrà inoltrare apposita istanza al Comune di Alleghe, che provvederà all'emissione di apposita ordinanza.

Alla fine dell'utilizzazione del lotto boschivo la viabilità silvo-pastorale dovrà essere ripristinata.

Lo svincolo della cauzione definitiva è condizionato alla presentazione dei certificati degli Istituti per le assicurazioni obbligatorie, nonché del verbale di collaudo forestale.

Il ripristino di eventuali tratti di strade ammalorate a causa delle operazioni di esbosco dovrà essere effettuato a totale carico della ditta aggiudicataria. I sopraccitati ripristini sono elemento fondamentale per il rilascio del verbale di collaudo forestale.

L'Amministrazione si riserva il diritto di estendere o ridurre le aree di intervento in fase d'opera, qualora lo ritenga opportuno.

Misurazione

Il legname oggetto di vendita è costituito da piante di alto fusto (abete rosso) attaccate da bostrico (*Ips Typographus*), in precarie condizioni di stabilità come da stima inserita nella Comunicazione di Esbosco Forzoso sopra richiamata.

Poiché il bene oggetto di vendita può essere definito solo sulla base di una superficie presunta e di una quantità presunta, fatta salva la misurazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà accettare la quantità di legname risultante dalla suddetta misurazione, senza sollevare eccezioni per eventuali aumenti o riduzioni, anche in riferimento alla superficie, eventualmente appartenente ad ulteriori particelle forestali.

Il materiale disboscato dovrà essere accatastato in luogo idoneo alla misurazione e potrà essere allontanato dall'area di stoccaggio solo dopo la misurazione, che potrà essere eseguita anche in più soluzioni, in base alla necessità di liberare il sito di deposito. Considerate le circostanze eccezionali derivanti dall'evento eventuali ulteriori necessità potranno essere concordate sul posto con il Direttore delle operazioni di taglio, la Guardia Boschiva forestale ed in accordo con il RUP.

Come stabilito nel Capitolato Tecnico, la misurazione potrà essere effettuata, in accordo tra le parti alla stipula del contratto, secondo la seguente modalità:

- in catasta su piazzali con coeff. di conversione (Volume lordo/Volume sterico = 0,65);
- pesata dell'autocarro e conversione in Volume legnoso lordo mediante campionamento (per il legname da cippare, carichi regolarmente bollettati alla partenza) (*);
- a carico (carichi regolarmente bollettati alla partenza) con coeff. Di conversione (Volume lordo/Volume sterico = da definire).

(*) Permettere la vendita con misurazione in catasta o tramite pesatura dell'autocarro, senza la necessità di "bollinare" i topi. Nel caso di pesatura, ai fini inventariali si applicherà la conversione peso-volume attraverso verifiche a campione (misurazione di un carico e poi pesatura dell'autocarro). Per tenere conto della variabilità del peso volumico, le verifiche andranno programmate con frequenza di almeno 1 ogni 1000 mc.

Si specifica:

- che sull'area destinate all'imposto ed alla misurazione sarà installato un sistema di videosorveglianza;
- che su richiesta della ditta aggiudicataria, per motivate esigenze che la medesima dovrà esplicitare il Comune di Alleghe potrà individuare modalità di misurazione differenti rispetto a quelle sopra riportate purché la misurazione risulti oggettiva;
- che vista la particolare morfologia dell'area di cantiere, stante l'impossibilità all'effettuazione di un'unica misurazione finale al termine delle lavorazioni ed esbosco, si provvederà ad effettuare più misurazioni che verranno di volta in volta concordate tra la ditta aggiudicatrice e il Comune;



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



Sul volume lordo, della sola massa commerciale, misurato non si applicherà lo sconto corteccia.

La misurazione ed il conteggio del legname ricavato saranno effettuati dal direttore delle operazioni di taglio in qualità di dirigente delle operazioni di misurazione nonché arbitro, alla presenza di un rappresentante della ditta aggiudicataria e validati dal RUP in qualità di rappresentante del Comune di Alleghe. Il dirigente delle operazioni di misurazione redigerà apposito verbale che dovrà essere accettato da ambo le parti e che dovrà contenere i riferimenti delle indicazioni contabili di cui all'art. 23 del Capitolato.

Prescrizioni amministrative

L'Amministrazione Comunale si riserva d'impartire ulteriori prescrizioni in ordine di orari di carico e viabilità oltre a quelle stabilite nel Capitolato Tecnico.

Per ogni altro caso si fa riferimento al Capitolato Tecnico.

Norme finali

La ditta aggiudicataria assume ogni onere per garantire l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, sollevando l'Amministrazione venditrice da ogni responsabilità in merito.

La ditta aggiudicataria, successivamente alla consegna del lotto, è tenuta a dare comunicazione al Comune dell'inizio dei lavori.

Si raccomanda di segnalare adeguatamente l'area del cantiere, soprattutto in prossimità di strade forestali, piste e sentieri con segnaletica ben visibile in lingua italiana e a norma.

L'Amministrazione comunale non risponde di corpi estranei quali schegge di ferro, chiodi, filo spinato e altro che risultassero presenti nel corpo legnoso del materiale venduto i cui oneri si ritengono già computati nel prezzo liberamente offerto dalla ditta aggiudicataria.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva possono essere proposti i seguenti ricorsi:

- al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Veneto nel termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza della stessa, ai sensi degli artt. 29 e 41 D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e ss.mm.ii.;

- al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, decorrenti dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza della stessa, ai sensi dell'art. 8 e ss. D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e ss.mm.ii..

Per ogni controversia che dovesse insorgere dall'applicazione ed interpretazione del contratto è competente il Foro di Belluno.

La ditta esecutrice dei lavori deve essere in possesso del patentino di idoneità forestale in corso di validità, dovrà essere in regola con i versamenti relativi alle posizioni assicurative e contributive per il rispettivo stato, deve aver adempiuto a tutti gli obblighi contenuti in precedenti contratti con la Pubblica Amministrazione appaltante e di non avere con la stessa Amministrazione contenziosi e pendenze in corso, né debiti iscritti a ruolo, pena esclusione dalle utilizzazioni.

La procedura di accesso è disciplinata dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

Trattamento dei dati personali

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è il Comune di Alleghe ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec serv.amm.comune.alleghe.bl@pecveneto.it, tel. n. 0437523300, fax n. 0437 723920, e-mail: alleghe@agordino.bl.it.

b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è il dott. Ivano Pecis di I&P PARTENERS SRL Codice fiscale/P.Iva 03735350799, sede operativa: Piazzetta Umberto Giordano 2 - 20122 Milano - Italia i dati di contatto sono i seguenti: mail: amministrazione@partnerprivacy.it, pec.



COMUN DE ÀLIE COMUNE DI ALLEGHE

Provincia di Belluno



ipartners@pec.it.

- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione all'asta e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Alleghe implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 36/2023 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679

Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90, si informa altresì che, per quanto concerne il procedimento inerente il presente bando, il responsabile è il dott. Carlo Bernardi, Responsabile dell'Area Amministrativa, tel. **0437/523300 – interno 8**, cui possono essere richieste eventuali informazioni in merito alla gara.

Per quanto non previsto dal presente avviso si fa espresso richiamo al Capo III Sezione I del Regolamento per la contabilità generale dello Stato (approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827).

Alleghe, lì 01 luglio 2026.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA

dott. Carlo Bernardi

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate

Allegati:

- A) Istanza di partecipazione e dichiarazioni;
- B) Offerta economica;
- C) Schema di contratto.
- D) Capitolato tecnico con cartografia e autorizzazioni